

Toujours Saint-Cloud, en mieux.



PROGRAMME

Avec **Rafaël MAYCHMAZ**

ET UNE EQUIPE CRÉDIBLE • COMPÉTENTE • REPRÉSENTATIVE

Votre voix compte

Chères Clodoaldiennes,
Chers Clodoaldiens,

Les 15 et 22 mars, vous ne choisissez pas une humeur.

Vous choisissez une direction pour Saint-Cloud pour les six prochaines années.

Notre ville entre dans une phase décisive de son histoire. L'évolution de notre démographie, les défis environnementaux, la maîtrise de nos finances, nos obligations en matière de logement, l'arrivée du Grand Paris Express : tout cela exige des idées claires, une méthode structurée et la volonté d'associer largement les habitants pour favoriser l'intelligence collective.

Ces dernières années, certaines priorités ont été discutées. Les enjeux présents et à venir exigent désormais une hiérarchisation plus rigoureuse et une anticipation plus forte.

Depuis 2020, en tant que conseiller municipal, j'ai pris part à plus de 600 délibérations, siégé en commission Finances, posé des dizaines de questions pour défendre l'intérêt général en votre nom, et rendu compte de mon action en toute transparence. Cette expérience m'a permis de connaître en profondeur les dossiers, les forces et les fragilités de notre commune.

Aujourd'hui, je me présente devant vous avec une conviction simple : il est temps de **recentrer l'action municipale sur l'essentiel.**

Priorité aux familles, au lien social, à la qualité des écoles et aux solutions de garde.

Priorité la transition écologique et énergétique.

Priorité à la sécurité et aux mobilités.

Priorité à des finances maîtrisées et à des investissements réellement utiles.

Ces choix supposent du courage et de la cohérence. Ils supposent aussi de la clarté. Je préfère un contrat démocratique assumé plutôt que des décisions prises après l'élection sans en avoir parlé aux habitants. La gestion d'une commune repose sur la confiance.

Autour de ce projet s'est constituée une équipe compétente et représentative de nos quartiers, de nos générations et de nos parcours professionnels. Des femmes et des hommes engagés, issus du monde de l'entreprise, de l'enseignement, de la santé, du secteur associatif, des services publics. **Une équipe prête à piloter Saint-Cloud.**

Le 15 mars, vous aurez entre les mains un bulletin de vote.

Un bulletin peut exprimer une colère.

Il peut exprimer une habitude.

Il peut aussi exprimer une confiance.

Nous sollicitons la vôtre.

Avec humilité, avec détermination, et avec la volonté sincère de servir l'intérêt général.

Toujours Saint-Cloud, en mieux.

Rafaël Maychmaz et toute l'équipe

Un projet local **CENTRE GAUCHE** au service de tous.

Toujours Saint-Cloud, en mieux.



Notre programme complet fait **16 pages**.

Il est organisé thème par thème pour faciliter la lecture.

Vous trouverez ici **une description en quelques mots** de quelques mesures clés et **le numéro de page** correspondant (dans le programme) pour aller directement à ce qui vous intéresse.

Pour les familles → p.4

- **Plus de places en crèche** et un meilleur maillage de la ville : 140 places réhabilitées ainsi qu'une nouvelle crèche.
- **-20 % sur le prix de la cantine**, avec une qualité conforme de la loi EGALIM.
- **Des réservations sans stress** aux centres de loisirs pour les vacances.
- **Écoles et Centres de Loisirs rénovés** (isolation, dispositifs de rafraîchissement, végétalisation et préau).
- Meilleure écoute des représentants des parents d'élèves et des personnels.
- Soutien scolaire renforcé.

Bien vivre à tout âge → p.5

- **Une maison médicale dans chaque quartier** (seulement 2 aujourd'hui).
- **Convivialité**, sport-santé et activités intergénérationnelles.
- Plus de bancs, trottoirs élargis, **ville réellement accessible**.

Sécurité, Propreté et Mobilités, → p.6-7

- Soutien à la **prévention. Police municipale renforcée** (de 10 à 20 agents sur le mandat). Meilleure couverture de la vidéoprotection (de 125 à 200 caméras). **Sécurisation des abords** des établissements scolaires et des gares.
- Plan propreté renforcé.
- **Plan vélo ambitieux, sécurisé et continu**.
- Parking sous le stade Martine Tacconi.

GRANDS PROJETS : priorité au quotidien

Notre cap est simple : recentrer l'action municipale sur les sujets structurants, plutôt que multiplier les projets vitrines secondaires.

- **Maison des Familles**
Convertir l'ancien espace emploi (à côté des 3 Pierrots) en lieu multiservices : crèche de 30 berceaux, ludothèque, tiers-lieu parental et garde courte le samedi.

- **Cuisine centrale municipale**
Produire localement les **repas des écoles, des seniors et PMR** : qualité maîtrisée, circuits courts, emplois sur notre territoire et **baisse du coût unitaire**. Projet subventionné et structurant.

Finances → p.12

- **Réduction de la dette** (encours fortement augmenté ces 5 dernières années, ainsi que les intérêts).
- **Priorité aux investissements utiles et rentables** pour la ville et les habitants.
- Transparence totale sur les documents publics (aujourd'hui c'est compliqué...).
- **Une contribution légère et assumée plutôt que des hausses surprises**.

Transition écologique → p.8-9

- 100 % éclairage public LED.
- Plan de **rénovation énergétique des bâtiments** communaux dont les écoles.
- **Préservation du Jardin des Gâtines**.
- Démarche de labelisation écologique (écoles et ville) pour **des avancées réelles**.
- **Budget Climat** municipal.
- Passage à l'échelle du **compostage de quartier** pour réduire les coûts.
- S'engager pour la qualité de l'air.
- **Réduire l'îlot de chaleur urbain**.
- Mieux accompagner les copropriétés.
- Avancer enfin sur la **géothermie** !

Vie économique → p.10

- Réussir la **revitalisation des friches des quais de Seine**.
- Reconvertir l'espace food-court du marché (40% de la halle aujourd'hui en échec commercial).
- **Prémption ciblée des locaux commerciaux** pour éviter les cellules vides. Embellissement des linéaires.

Logement → p.11

- **Respect de la loi SRU d'ici 2 mandats**. Attribution majoritaire à ceux qui sont déjà à Saint-Cloud. **Économie de 1,7 millions d'euros** chaque année. *Explications factuelles et rassurantes à lire dans le programme.*

Sport → p.12

- **Gymnase Fouilleuse** enfin rénové.
- **Piscine** ouverte en août.
- Modernisation du **stade Martine Tacconi** et du **city stade** des Milons.

Le programme est accessible via le **QR code** en couverture, ou à l'adresse www.rafaelmaychmaz.com/campagne2026

