

Elections municipales SAINT-CLOUD | Votez les 15 et 22 mars 2026

Rafaël MAYCHMAZ

Conseiller Municipal
depuis 2020

Toujours
SAINT-CLOUD,
en mieux.



* Photo prise avenue Clodoald, en clin d'œil à l'histoire de la commune.

Ensemble, autour d'un projet local

CENTRE GAUCHE



www.rafaelmaychmaz.com/rejoindre



Pourquoi je me présente

**Chères Clodoaldiennes,
Chers Clodoaldiens,**

Les élections municipales des 15 et 22 mars sont l'occasion de **choisir une direction** pour Saint-Cloud pour les six prochaines années.

Le document que vous tenez entre les mains présente **ma vision pour Saint-Cloud** et des **mesures concrètes** de notre programme.



Ce projet est le fruit de **mon expérience d'élus local**, des échanges constants sur le terrain depuis 2020, et d'une **grande consultation citoyenne** réunissant 230 participants au printemps 2025. Il s'appuie également sur une **veille attentive de solutions** déjà mises en œuvre avec succès dans d'autres communes. L'ensemble a été écrit entouré d'une **équipe engagée pour Saint-Cloud**.

Le programme que je vous proposerai en février a été conçu pour offrir un bulletin de vote modéré, utile et majoritaire.

L'idée est simple : **améliorer concrètement votre quotidien, corriger les vulnérabilités accumulées par notre ville** et mieux la **préparer aux défis à venir** (transition écologique, mobilités, revitalisation économique). Et pour commencer, Saint-Cloud :

- en mieux pour **les familles**, avec plus de soutien ;
- en mieux pour **le grand âge**, pour bien vieillir à Saint-Cloud ;
- en mieux pour **le lien social** et **la qualité de vie**, dans une ville plus sereine, plus conviviale et plus résiliente.

Face aux enjeux actuels, rester immobile ou se contenter de projets visibles mais secondaires serait une erreur. **Il est temps de revenir à l'essentiel.**

C'est avec cet état d'esprit que je sollicite votre confiance.

Toujours Saint-Cloud, en mieux.

Rafaël Maychmaz

Qui je suis

Élu conseiller municipal en 2020, j'ai été candidat à l'époque avec l'étiquette **En Marche**.

Pour 2026, j'ai choisi d'assumer plus clairement ma sensibilité

Centre Gauche.

En Bref

- 40 ans
- Ingénieur
- Père de famille
- À Saint-Cloud depuis 2015 (propriétaire)

Les élections municipales ne sont pas une affaire d'étiquettes nationales, mais avant tout une **question de confiance** entre les habitants et la personne qui conduit une équipe.

Ce choix correspond à la démarche d'**authenticité** que je souhaite entretenir avec vous.

👉 *Pour en savoir plus sur mon parcours politique, je vous invite à consulter ma biographie.*



Mon engagement, dans les faits

- ✓ **100% au travail et à votre service**
(assiduité au Conseil Municipal et en commission Finances, plus de 600 délibérations votées et 70 questions diverses posées)
- ✓ **Une présence régulière sur le terrain, à votre écoute**
(réunions de quartiers et projets, commémorations, échanges entreprises et acteurs de santé, support sur des sujets locaux)
- ✓ Des **propositions** défendues et adoptées durant le mandat
- ✓ **Membre du conseil d'administration du CCAS**
(centre communal d'action sociale)
- ✓ Un **blog dédié à Saint-Cloud** pour rendre compte de mon action d' élu, en toute transparence (150 articles sur les sujets de fond)
- ✓ Une ligne claire : **fidélité** aux valeurs républicaines et à l'intérêt général.

Ma vision pour Saint-Cloud

Saint-Cloud est une ville à part, un **havre de verdure aux portes de Paris**. Elle s'est construite patiemment grâce à l'engagement de générations d'élus locaux, d'agents du service public, d'entrepreneurs et de bénévoles associatifs. Cet héritage est une richesse qu'il nous appartient de préserver et faire grandir.

À chaque époque ses contraintes, à transformer en opportunités pour progresser. Cela suppose de s'adapter au bon moment et au bon niveau. Ma vision pour Saint-Cloud s'inscrit dans le **temps long**, au-delà d'un seul mandat.

Je veux une ville qui reste à **taille humaine**, fidèle à son identité et à son histoire, où la proximité entre habitants et acteurs locaux est renforcée pour des politiques publiques **au plus près de vos attentes**. Une ville qui avance à visage découvert et évolue avec vous, au fil du temps.

Je veux une ville capable de **mieux relier ses quartiers**, de réconcilier le haut et le bas, et de tirer pleinement parti de l'arrivée du Grand Paris Express pour créer une nouvelle centralité. Des **mobilités actives** facilitées et sécurisées pour tous les déplacements du quotidien (jeunes, actifs, parents, PMR, seniors).

Je veux **une ville qui réinvente ses bords de Seine et son avenir économique**, en redonnant une vocation aux friches et aux zones d'activités, pour créer de l'emploi local et de la vitalité. Des bords de Seine qui donnent envie avec des aménagements qualitatifs et une protection de la biodiversité.

Je veux une ville **plus durable, plus sobre et mieux gérée**, qui privilégie les investissements générant des économies ou des recettes pour la commune et ceux permettant aux clodoaldiens de dépenser moins.

Je veux enfin une ville **plus solidaire et exemplaire**, qui assume sa juste part en matière de mixité sociale, avec méthode et dans le respect des équilibres urbains actuels.

C'est ce cap de long terme que je vous propose de construire ensemble.

Toujours Saint-Cloud, en mieux.



Mieux vivre à Saint-Cloud

Familles • Enfance • Jeunesse

Des mesures concrètes, réalisables dès le début du mandat, pour améliorer le quotidien des familles.

✓ Plus de solutions de garde pour les jeunes enfants

Augmenter significativement le nombre de places en crèche et améliorer leur répartition dans les quartiers afin de réduire les tensions pour les familles. Ajouter un tiers-lieu « familles » ; les assistantes maternelles, pourront aussi y suivre leur formation continue et partager du matériel.

✓ Une cantine plus accessible

Baisser rapidement le prix de la cantine tout en garantissant le respect de la loi EGALIM (labels de qualité dont bio, équilibre, produits locaux). Saint-Cloud s'alignera sur les communes qui protègent les familles.

✓ Des écoles plus agréables et plus conviviales

Végétaliser toutes les cours d'école, mieux protéger des fortes chaleurs et améliorer le bien-être des enfants. Faciliter l'organisation d'événements conviviaux par les écoles tout au long de l'année.

✓ Un accompagnement renforcé pour toutes les familles

Faciliter l'accès au soutien scolaire, en particulier pour les familles monoparentales, afin de réduire les inégalités et accompagner chaque jeune vers la réussite.

✓ Des squares pensés pour les usagers

Mieux sécuriser les squares et ajouter de l'éclairage afin de rétablir l'ouverture jusqu'à 19h, même entre le 1er novembre et le 1er mars.

☛ *Soutenir les familles, c'est investir dans la qualité de vie et l'avenir.*



Une ville sereine et fluide

Mobilités • Sécurité • Espace public

Des actions concrètes pour faciliter les déplacements, renforcer la sécurité et apaiser l'espace public.

✓ Des déplacements du quotidien plus sûrs

Sécuriser les parcours autour des écoles, des transports et des équipements publics. Mieux protéger piétons et cyclistes, sécuriser le stationnement vélo et faire respecter les 30 km/h. Améliorer l'accessibilité pour une ville inclusive.

✓ Plus de présence humaine dans les rues

Renforcer la présence visible sur le terrain, en complément de la vidéoprotection, grâce à la police municipale et à la médiation. Une présence de proximité pour rassurer et dissuader.

✓ Un cadre de vie plus propre

Être plus réactif concernant les dépôts sauvages. Installer des corbeilles de rue dotées de casquettes pour gérer le vent et les oiseaux. Développer le compostage de quartier (formation et convivialité).

✓ Un espace public sans pub

Interdire les écrans et les panneaux publicitaires pour rendre les trottoirs aux piétons ainsi que pour apaiser et embellir la ville.

✓ Mieux relier Saint-Cloud à Boulogne et au Grand Paris

Anticiper dès aujourd'hui les cheminements d'accès à ligne 15. Poursuivre la mobilisation pour le prolongement de la ligne 10 du métro.

👉 *Une ville plus sereine et plus fluide, c'est une ville où l'on vit mieux au quotidien.*



Une ville bien gérée

Écologie • Économie locale • Finances communales

Des choix responsables pour s'adapter et sécuriser les finances de la commune, afin de bâtir un avenir de confiance.

✓ **Sobriété énergétique des bâtiments**

Faire la transparence sur l'état des bâtiments publics de Saint-Cloud. Planifier leurs rénovations pour réduire les consommations d'énergie conformément à la loi (-50% en 2040, -60% en 2050), améliorer le confort l'hiver comme l'été. Prioriser, lorsque c'est possible, les sites à forte intensité d'usage et ceux accueillant des publics fragiles.

✓ **Éclairage public 100% LED**

Cette année, seulement 65% du parc de la ville est en LED alors que certaines ampoules classiques ne seront plus fabriquées dès 2027. Accélérer la transition permettra de générer des économies durables.

✓ **Soutien aux commerces de proximité**

Intervenir auprès des bailleurs pour ramener les loyers au prix du marché, préempter si nécessaire, et redonner vie aux cellules commerciales vides en associant les riverains à la sélection des projets.

✓ **Réduction de la dette**

À Saint-Cloud en 2026, les annuités d'intérêts dépassent le million d'euros, contre 645 000 € en 2021, soit +58% en 5 ans. L'encours est passé de 27M€ à 35M€. La dette sera progressivement réduite en ciblant mieux les projets et investissements.

👉 *Bien gérer aujourd'hui, c'est se donner les moyens d'agir demain.*



Une campagne ouverte, avec vous

Sur le terrain, pour faire gagner ce projet

Malgré un calendrier compliqué, avec des vacances scolaires du 21 février au 9 mars pour un premier tour le 15 mars, nous avons l'ambition de **faire connaître notre projet dans chaque quartier**, près de chez vous.

Envie de prendre part à
cette **dynamique citoyenne** ?

Engagez-vous à nos côtés en scannant ce QR code 👉



Rester informé – Blog

- suivre l'actualité et la campagne
- connaître les dates des rencontres

Newsletter sur :

📧 www.rafaelmaychmaz.com

Contact – Email

- poser vos questions
- échanger avec l'équipe de campagne

✉ contact@rafaelmaychmaz.com

Élections municipales : informations utiles



👉 Utilisez ce QR code si besoin de vérifier votre inscription sur les listes électorales (ou votre bureau de vote), il y a un tuto complet.

Rappel :

- inscription en ligne : jusqu'au **mercredi 4 février 2026**
- inscription en mairie : jusqu'au **vendredi 6 février 2026**

En février, nous présenterons **un programme clair, concret et réalisable.**

Rafaël Maychmaz - Conseiller municipal de Saint-Cloud

